

ПРОТОКОЛ №

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Миасс, ул. Жуковского, д.7, проводимом в форме заочного голосования в период с 17.05.2021 г. по 23.05.2021 г.

23.05.2021 г.

Адрес многоквартирного дома: г. Миасс, ул. Жуковского, д.7.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения Общего собрания: заочная.

Дата и время начала проведения Общего собрания: 17.05.2021 г. в 10 ч. 00 мин.

Дата и время окончания приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): 23.05.2021 г. до 20 ч. 00 мин.

Место приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): г. Миасс, ул. Жуковского, д.7, кв. 53.

Дата составления протокола: 23.05.2021г.

Инициатор Общего собрания: Павлюк [REDACTED] собственник кв. №53 (право собственности зарегистрировано [REDACTED])

Место проведения общего собрания: г. Миасс, ул. Жуковского, д.7, кв. 53.

На дату подведения итогов Общего собрания в многоквартирном доме установлено:

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома: 3248,7 кв.м.;

общее количество голосов: 3248,7 (1 голос = 1 кв.м. - 100% голосов собственников.);

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании: 2296,7;

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании (в %): 70,7.

Число собственников, присутствующих на Общем собрании: 74.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Собрание принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания: правомочно.

Повестка дня

Общего собрания собственников помещений:

Вопрос №1. Избрание председателя Общего собрания собственников, секретаря собрания

Вопрос №2. Утверждение размера платы по статье "содержание жилья" с 01.06.2021г.

Вопрос №3. Определение способа направления сообщений о проведении общих собраний собственников многоквартирного дома и о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования.

Решения, принятые Общим собранием и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:

Вопрос №1. Избрание председателя Общего собрания собственников, секретаря собрания

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №7 по ул. Жуковского Павлюк [REDACTED] избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Овчинникову [REDACTED]

[REDACTED] Избрать членами счетной комиссии по подсчету голосов Павлюк [REDACTED]

Овчинникову [REDACTED]

ГОЛОСОВА

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2296,7	100	0	0	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать председателем Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №7 по ул. Жуковского Павлюк [REDACTED], избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Овчинникову [REDACTED]

[REDACTED] Избрать членами счетной комиссии по подсчету голосов Павлюк [REDACTED]

Овчинникову [REDACTED]

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №2. Утверждение размера платы по статье "содержание жилья" с 01.06.2021г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить с 01.06.2021г. размер платы по статье "содержание жилья" с 1 кв.м. жилого помещения в размере 14,95 руб., в том числе:

- плата за содержание жилого помещения в размере 14,05 руб.,
- размер платы по уборке лестничных клеток в размере 0 руб. 90 коп.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1504,77	65,52	621	27,04	170,93	7,44

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить с 01.06.2021г. размер платы по статье "содержание жилья" с 1 кв.м. жилого помещения в размере 14,95 руб., в том числе:

- плата за содержание жилого помещения в размере 14,05 руб.,
- размер платы по уборке лестничных клеток в размере 0 руб. 90 коп.

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №3. Определение способа направления сообщений о проведении общих собраний собственников многоквартирного дома и о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования.

ПРЕДЛОЖЕНО: Сообщения о проведении общих собраний собственников многоквартирного дома и решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в письменной форме путем размещения в помещении данного дома на досках объявлений в подъездах на первом этаже.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2296,7	100	0	0	0	0


РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Сообщения о проведении общих собраний собственников многоквартирного дома и решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в письменной форме путем размещения в помещении данного дома на досках объявлений в подъездах на первом этаже.

РЕШЕНИЕ: принято


Приложения к протоколу:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на: 1 л. в 1 экз.
- 2) Копия текста сообщения о проведении Общего собрания на: 1 л. в 1 экз.
- 3) Решения (бюллетени) собственников [redacted] л. в 1 экз.


Председатель общего собрания:


 / Павлюк Е.В./ 23.05.21г.
(Ф. И. О.) (дата)

Секретарь общего собрания:

 / Овчинникова В.П./ 23.05.21
(Ф. И. О.) (дата)

Члены счетной комиссии:

 / Павлюк Е.В./ 23.05.21г.
(Ф. И. О.) (дата)

 / Овчинникова В.П./ 23.05.21
(Ф. И. О.) (дата)