

6х 1163
30.09.15

ПРОТОКОЛ № 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА
(МКД) № 2, ул. ЦИОЛКОВСКОГО
от "18" сентября 2015г.

Инициатор собрания: Белова Валентина Георгиевна, собственник помещения №43.
Согласно ст. 47 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников многоквартирного дома проведено в форме заочного голосования.

Общее количество голосов в многоквартирном доме (МКД) №2, ул. Циолковского: 4893.3 (общая площадь помещений в МКД 4893.3 м²).

Общая площадь помещений проголосовавших собственников составляет 3284,4 м². В голосовании приняли участие 111 собственников помещений, имеющие 3284,4 голосов, что составляет 67,1% от общего числа голосов в МКД №2, ул. Циолковского.

Кворум есть/нет (нужное подчеркнуть).
При подсчете голосов, отданных за каждого кандидата, **принять за 100% число голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании.**

Повестка дня:

- 1) Выборы Совета дома;
- 2) Определение объема полномочий членов Совета дома;
- 3) Выборы счетной комиссии для подведения итогов заочного голосования;
- 4) О размещении информации по итогам собрания.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 3284.4 голосов, против – 0 голосов, воздержался – 0 голосов.

1. РЕШИЛИ: Выбрать в члены Совета дома следующих собственников МКД №2, ул. Циолковского:
ГОЛОСОВАЛИ:

| Ф. И. О. | За | Против | Воздержался |
|--|-----------------------|-------------|-------------|
| Кошкин [REDACTED] (собственник помещения в кв.№65) | голосов–3284.4 (100%) | голосов –0 | голосов – 0 |
| Горшкова [REDACTED] (собственник помещения в кв.№35) | голосов–3284.4 100% | голосов – 0 | голосов–0 |
| Киселев [REDACTED] собственник помещения в кв.№13) | голосов–3284.4 100% | голосов – 0 | голосов – 0 |
| Карпов [REDACTED] (собственник помещения в кв.№58) | голосов–3284.4 100% | голосов –0 | голосов – 0 |
| Пяткина [REDACTED] (собственник помещения в кв.№83) | голосов –3284.4 100% | голосов –0 | голосов – 0 |
| Савинцева [REDACTED] собственник помещения в кв.№26) | голосов –3284.4 100% | голосов –0 | голосов – 0 |
| Федорина [REDACTED] (собственник помещения в кв.№76) | голосов–3284.4 100% | голосов – 0 | Голосов – 0 |

2. РЕШИЛИ: наделить членов Совета дома следующими полномочиями:

правами представлять интересы всех собственников помещений в управляющей организации; в органах государственной власти и местного самоуправления; в контрольных, надзорных организациях; в иных предприятиях и организациях; а также правами:

- до принятия решения общим собранием собственников помещений о заключении договора с УК вступать в переговоры с УК относительно условий указанного договора управления МКД;
- заключать на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме, договор управления МКД;
- подписывать акты приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества;
- подписывать акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД;
- подписывать акты о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении услуг ненадлежащего качества;
- принимать решения по вопросам хозяйственной деятельности МКД, в том числе по денежным средствам, оплачиваемым собственниками помещений по статье «Содержание и ремонт» в Управляющей компании;
- составлять, направлять, подписывать письма, заявления и иные документы, в том числе в прокуратуру, УВД и иные уполномоченные органы с правом обращения (подачи исковых заявлений), представления интересов собственников помещений в судебных инстанциях.

Все члены Совета дома обладают равными правами в принятии решений. Председатель совета МКД избирается из числа членов Совета дома.

Состав Совета дома наделить полномочиями сроком на два года с 01.10.2015 по 01.10.2017г.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 3284.4 голосов, против – 0 голосов, воздержался – 0 голосов.

3. РЕШИЛИ: Выбрать в счетную комиссию следующих собственников МКД №2, ул. Циолковского:

ГОЛОСОВАЛИ:

| Ф. И. О. | за | против | воздержался |
|--|------------------|-------------|-------------|
| Муромская [REDACTED] (собственник помещения в кв.№33) | голосов – 3284.4 | голосов – 0 | голосов – 0 |
| Белова [REDACTED] (собственник помещения №43) | голосов – 3284.4 | голосов – 0 | голосов – 0 |

4. РЕШИЛИ: Определить местом размещения информации об итогах собрания помещения всех подъездов дома (1 этаж, информационная доска)

ГОЛОСОВАЛИ:

| за | против | воздержался |
|-------------------------|-------------|-------------|
| голосов – 3284.4 (100%) | голосов – 0 | голосов – 0 |

Председатель счетной комиссии В.Г. Белова /Белова В.Г./
 Секретарь счетной комиссии [подпись] /Муромская В.Н./