

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Миасс,
ул.(пр.) Олимпийская д.11.

г. Миасс

« 26 » 07 2020 г.

Форма проведения: очно-заочное собрание.

Дата вручения бюллетеней голосования « 22 » 07 2020 года.

Дата окончания приема бюллетеней голосования с решениями собственников по вопросам, поставленным на голосование « 26 » 07 2020 года.

Адрес места ознакомления с информацией и (или) материалами собрания и адрес приема бюллетеней голосования с решениями собственников по вопросам, поставленным на голосование: г. Миасс, Челябинской области, ул. Олимпийская д.11 кв. 12

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 11 по ул.

Олимпийская в г. Миассе:

Комарова Е.А., проживающая по адресу: ул. Олимпийская д.11 кв. 12, документ, подтверждающий право собственности регистрационная запись № 74:01-34:14-2001:364.2 от 13.06.2001 г.

Площадь квартиры 73,10 кв.м. Доля собственности 100%.

Общая площадь многоквартирного дома №11 по ул. Олимпийская 5658,9 кв.м.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме №11 по ул. Олимпийская 3815,8 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме №11 по ул. Олимпийская - 2164,77 голосов (1 голос - 1 м2 общей площади собственников в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме №11 по ул. Олимпийская, принявших участие в голосовании - 2164,77 голосов, что составляет 56,7 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, выбор членов счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение перечня работ по текущему ремонту и утверждение размера платы по содержанию жилья(в т.ч. текущему ремонту) с 1-го квадратного метра жилого помещения, по статье «содержание жилья».

О выборе места размещения сообщений в доме о проведении общего собрания собственников помещений и его решениях.

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

№п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов, %)
1	Избрать Председателем собрания Голышеву [REDACTED] секретарём собрания и счетной комиссией Комарову [REDACTED]	ЗА- <u>2164,77</u> - <u>56,7</u> % ПРОТИВ <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ <u>0</u> %
2.	Утвердить проведение следующих работ по текущему ремонту до 30 октября 2020года и их стоимость по локальным сметам на 2020 год: - текущий ремонт 1-2подъездов на 2020г. по локальной смете от 21.07.2020г. стоимостью 192 338 рублей; Утвердить размер платы с 1-го квадратного метра жилого помещения, который собственники оплачивают за выполненные работы по содержанию и ремонту жилого помещения по статье	ЗА- <u>2008,77</u> - <u>52,6</u> % ПРОТИВ <u>95</u> - <u>2,4</u> % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ <u>61-1,6</u> %



	<p>«содержание жилья» с 01 июля 2020г. по 01.07.2022г. в размере 21 рубль 65 копеек, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - содержание жилья в размере 15 руб.; - размер платы по обслуживанию приборов учета в размере 1 руб.; - размер платы по уборке лестничных клеток в размере 0,90 руб. (по факту оказания услуги); - содержание лифта в размере —4,75 руб. 	
3.	<p>Определить способ направления сообщений о проведении общих собраний собственников многоквартирного дома и о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования - доводятся до сведения собственников помещений в письменной форме путем размещения в помещении данного дома — на досках объявлений в подъездах на первом этаже.</p>	<p>ЗА- <u>2164,77</u> - <u>56,7</u> % ПРОТИВ <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ <u>0</u> %</p>

Приложения:

1. Реестр голосования собственников помещений многоквартирного дома № 11 по адресу: Олимпийская, участвующих в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома в форме очного голосования, в 1 экз. на _____ листах;
2. Локальные смета расходов 2 шт.

Председатель общего собрания _____

Секретарь общего собрания _____

Члены счетной комиссии общего собрания _____

(Соловьев)
(Камарова)
(Степанов)
(Гурьев)
(Камаров)