

645  
04.03.19.

Берсенева 19

*[Handwritten signature]*

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул.(пр-кт) Макеева д. 20

г. Миасс

« 28 » февраля 2019 года

Общая площадь помещений многоквартирного дома – 1950 кв.м.

Количество голосов, принадлежащих собственникам помещений, присутствующим на настоящем Общем собрании, составляет 1189 кв.м. от общего количества кв.м. помещений многоквартирного дома и составляет 60,97 % от общего числа голосов собственников помещений.

Инициатор собрания Скворцова [Redacted] № 16.  
Голос равен 1 кв.м.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение перечня работ по текущему ремонту и утверждение размера платы по содержанию жилья(в т.ч. текущему ремонту) с 1-го квадратного метра жилого помещения, по статье «содержание жилья» .
3. О выборе места размещения сообщений в доме о проведении общего собрания собственников помещений и его решениях.

**По первому вопросу дня собственники помещений решили:**

Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

Ворожину [Redacted]

Избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

Богомолову [Redacted]

Голосовали:  
 «ЗА» - 33 (1189)-60,97% голосов принадлежащих собственникам помещений;  
 «ПРОТИВ»- — (—)- —% голосов принадлежащих собственникам помещений;  
 «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - — (—)- —% голосов принадлежащих собственникам помещений.

**По второму вопросу повестки дня решили:**

Утвердить проведение следующих работ по текущему ремонту и их стоимость по локальным сметам на 2019 год :

- текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей по локальной смете № 120\*49\*1 стоимостью 12 466 рублей;
- ремонт мусорокамер по локальной смете 54\*49\*3 стоимостью 13 333 рубля;
- проверка ОПУ стоимостью 22651,58 рублей.

Утвердить размер платы с 1-го квадратного метра жилого помещения, который собственники оплачивают за выполненные работы по содержанию и ремонту жилого помещения по статье «содержание жилья» с «01» марта 2019г.



**в размере 19 рублей 97 копеек, в том числе:**

размер платы по уборке лестничных клеток в размере 0 руб. 90 коп.;  
размер платы по обслуживанию приборов учета в размере 1 руб.;  
размер платы по обслуживанию и ремонту лифта в размере 4 руб.75 коп.

Голосовали:

«ЗА» - 33 (1489)-60,97% голосов принадлежащих собственникам помещений;  
«ПРОТИВ»- - (-)- -% голосов принадлежащих собственникам помещений;  
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - - (-)- -% голосов принадлежащих собственникам помещений.

**По третьему вопросу повестки дня решили:**

Выбрать место размещения сообщений в доме о проведении общих собраний собственников помещений и его решениях — на досках объявлений в подъездах МКД.

Голосовали:

«ЗА» - 33 (1489)-60,97% голосов принадлежащих собственникам помещений;  
«ПРОТИВ»- - (-)- -% голосов принадлежащих собственникам помещений;  
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - - (-)- -% голосов принадлежащих собственникам помещений.

Подписи собственников помещений многоквартирного жилого дома  
№ 20 по ул.(пр-ту) Макеева в г.Миассе,  
присутствующих на настоящем собрании, указаны в реестр-бюллетенях к настоящему протоколу.

Председатель

В.Вор | Бородина

Секретарь

Боголюбова | Боголюбова



**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Избрать Председателя Бородина В.Л. и секретаря собрания Богомолова П.Л.
2. Утвердить проведение следующих работ по текущему ремонту и их стоимость по локальным сметам на 2019 год :
  - текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей по локальной смете № 120\*49\*1 стоимостью 12 466 рублей;
  - ремонт мусорокамер по локальной смете 54\*49\*3 стоимостью 13 333 рубля;
  - поверка ОПУ стоимостью 22651,58 рублей.
3. Утвердить размер платы с 1-го квадратного метра жилого помещения, который собственники оплачивают за выполненные работы по содержанию и ремонту жилого помещения по статье «содержание жилья» с «01» марта 2019г. в размере 19 рублей 97 копеек, в том числе:
  - размер платы по уборке лестничных клеток в размере 0 руб. 90 коп.;
  - размер платы по обслуживанию приборов учета в размере 1 руб.;
  - размер платы по обслуживанию и ремонту лифта в размере 4 руб.75 коп.

**3. Выбрать место размещения сообщений в доме о проведении общих собраний собственников помещений и его решений — на досках объявлений в подъездах МКД.**

№ квартиры	Ф.И.О.	Реквизиты регистрации собственности	свидетельств права жилого помещения	1 вопрос		2 вопрос		3 вопрос		подпись	
				за	против	за	против	за	против		
16				30,0	✓		✓		✓		Сус
29				31,6	✓		✓		✓		Ван
40				39,1	✓		✓		✓		Борис
28				30,2	✓		✓		✓		Виктор
39				40,2	✓		✓		✓		Виктор
35				30,9	✓		✓		✓		Николай
25				41,6	✓		✓		✓		Виктор
15				40,8	✓		✓		✓		Евгений
17				31,1	✓		✓		✓		Сус
				306,5							



Приложение №1 к протоколу от « 28 » февраля  
 № 20 по ул./пр. Макаеве  
 Реестр-бюллетень голосования общего собрания собственников помещений многоквартирного

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Избрать Председателя Борисова В.А. и секретаря собрания Богомолова И.И.
2. Утвердить проведение следующих работ по текущему ремонту и их стоимость по локальным сметам на 2019 год:
  - текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей по локальной смете № 120\*49\*1 стоимостью 12 466 рублей;
  - ремонт мусорокамер по локальной смете 54\*49\*3 стоимостью 13 333 рубля;
  - поверка ОПУ стоимостью 22651,58 рублей.

Утвердить размер платы с 1-го квадратного метра жилого помещения, который собственники оплачивают за выполненные работы по содержанию и ремонту жилого помещения по статье «**содержание жилья**» с «1» марта 2019г. в размере **19 рублей 97 копеек, в том числе:**

- размер платы по уборке лестничных клеток в размере 0 руб. 90 коп.;
- размер платы по обслуживанию приборов учета в размере 1 руб.;
- размер платы по обслуживанию и ремонту лифта в размере 4 руб. 75 коп.

3. Выбрать место размещения сообщений в доме о проведении общих собраний собственников помещений и его решениях — на досках объявлений в подъездах МКД.

№ квартиры	Ф.И.О.	Реквизиты регистрации собственности	свидетельств права	Общая площадь жилого помещения	1 вопрос			2 вопрос			3 вопрос			подпись	
					за	против	воздержался	за	против	воздержался	за	против	воздержался		
1/8				41,9	✓			✓			✓				<i>Ильин</i>
37				30,8	✓			✓			✓				<i>Витюгов</i>
20				30,8	✓			✓			✓				<i>Богомолова</i>
22				29,4	✓			✓			✓				<i>Ильин</i>
9				40,8	✓			✓			✓				<i>Сомов. на мес. 2. Новосибирск</i>
12				41,1	✓			✓			✓				<i>Ильин</i>
7				39,8	✓			✓			✓				<i>Ильин</i>
4				29,8	✓			✓			✓				<i>Ильин</i>
3				40,8	✓			✓			✓				<i>Ильин</i>
9															<i>Ильин</i>

325,3



**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Избрать Председателя Борисова В.А. и секретаря собрания Богомолова Т.А.
2. Утвердить проведение следующих работ по текущему ремонту и их стоимость по локальным сметам на 2019 год :  
 - текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей по локальной смете № 120\*49\*1 стоимостью 12 466 рублей;  
 - ремонт мусорокамера по локальной смете 54\*49\*3 стоимостью 13 333 рубля;  
 - поверка ОПУ стоимостью 22651,58 рублей.  
 Утвердить размер платы с 1-го квадратного метра жилого помещения, который собственники оплачивают за выполненные работы по содержанию и ремонту жилого помещения по статье «**содержание жилья**» с «**вп**» высвргга 2019г. в размере **19 рублей 97 копеек**, в том числе:  
 - размер платы по уборке лестничных клеток в размере 0 руб. 90 коп.;  
 - размер платы по уборке лестнично приборов учета в размере 1 руб.;  
 - размер платы по обслуживанию и ремонту лифта в размере 4 руб.75 коп.

3. Выбрать место размещения сообщений в доме о проведении общих собраний собственников помещений и его решений — на досках объявлений в подъездах МКД.

№ квартиры	Ф.И.О.	Реквизиты регистрации собственности	свидетельств права	Общая площадь жилого помещения	1 вопрос		2 вопрос		3 вопрос		воздержался	подпись
					за	против	за	против	за	против		
1				35,0	✓		✓		✓			<i>[Signature]</i>
34				30,10	✓		✓		✓			<i>[Signature]</i>
33				40,40	✓		✓		✓			<i>[Signature]</i>
13				44,0	✓		✓		✓			<i>[Signature]</i>
52				29,9	✓		✓		✓			<i>[Signature]</i>
8				31,1	✓		✓		✓			<i>[Signature]</i>
14				33,7	✓		✓		✓			<i>[Signature]</i>
11				30,7	✓		✓		✓			<i>[Signature]</i>
23				37,4	✓		✓		✓			<i>[Signature]</i>
				<u>303,6</u>								



**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Избрать Председателя Зюродина В.А. и секретаря собрания Богомолова Я. Я.
2. Утвердить проведение следующих работ по текущему ремонту и их стоимость по локальным сметам на 2019 год:
  - текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей по локальной смете № 120\*49\*1 стоимостью 12 466 рублей;
  - ремонт мусорокамер по локальной смете 54\*49\*3 стоимостью 13 333 рубля;
  - поверка ОПУ стоимостью 22651,58 рублей.
- Утвердить размер платы с 1-го квадратного метра жилого помещения, который собственники оплачивают за выполненные работы по содержанию и ремонту жилого помещения по статье «**содержание жилья**» с «01» марта 2019г: **в размере 19 рублей 97 копеек, в том числе:**
  - размер платы по уборке лестничных клеток в размере 0 руб. 90 коп.;
  - размер платы по обслуживанию приборов учета в размере 1 руб.;
  - размер платы по обслуживанию и ремонту лифта в размере 4 руб. 75 коп.
3. Выбрать место размещения сообщений в доме о проведении общих собраний собственников помещений и его решениях — на досках объявлений в подъездах МКД.

№ квартиры	Ф.И.О.	Реквизиты регистрации собственности	свидетельств права	Общая площадь жилого помещения	1 вопрос			2 вопрос			3 вопрос			подпись	
					за	против	воздержался	за	против	воздержался	за	против	воздержался		
49				44,0	✓			✓			✓				<i>[Signature]</i>
30				45,5	✓			✓			✓				<i>[Signature]</i>
36				42,8	✓			✓			✓				<i>[Signature]</i>
27				40,8	✓			✓			✓				<i>[Signature]</i>
54				42,5	✓			✓			✓				<i>[Signature]</i>
43				44,0	✓			✓			✓				<i>[Signature]</i>
6				153,6											
				1189											

1189 = 60,97%