

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул.(пр-кт) Луначарского д. 8

г. Миасс

24.03.2019 года

Присутствовали:
65 собственников помещений;

Общая площадь помещений многоквартирного дома – 4052,10 кв.м.

Количество голосов, принадлежащих собственникам помещений, присутствующим на настоящем Общем собрании, составляет 2213,65 кв.м. от общего количества кв.м. помещений многоквартирного дома и составляет 54,62% от общего числа голосов собственников помещений.

Дата начала 19 марта 2019 голосования собственников в заочной форме помещений и дата окончания голосования в заочной форме 24 марта 2019 года.

Инициатор собрания- Тарасов [REDACTED] собственник кв.№ 43
Голос равен 1 кв.м.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения по статье «содержание жилья» на 2019 год и утверждение перечня работ по текущему ремонту.
3. Утверждение размера целевого сбора.

По первому вопросу дня собственники помещений решили:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Тарасова [REDACTED]
Избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Ипатову [REDACTED]

Голосовали:

«ЗА» - 1124 голосов, 1124 кв.м. 51% принадлежащих собственникам помещений, участвовавших в голосовании;
«ПРОТИВ»- 910,35 голосов, 1089,65 кв.м. 49% принадлежащих собственникам помещений, участвовавших в голосовании;
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» -0 %.

По второму вопросу повестки дня решили:

1. Утвердить размер платы с 1-го квадратного метра жилого помещения, который собственники оплачивают за выполненные работы по содержанию и ремонту жилого помещения по статье «содержание жилья» на 2019-2020 год, начисление проводить согласно ранее принятых тарифов:

- 1) с 01.01.2019г. по 28.02.2019г. в размере 15 рублей 53 копеек, в том числе:
 - обслуживание лифта в размере 4,75 руб.;
- 2) с 01.03.2019г. в размере 16 рублей 53 копейки, в том числе:
 - обслуживание лифта в размере 4,75 руб.;
 - обслуживание приборов учета в размере 1 рубль.



2. Также утвердить проведение работ по текущему ремонту в **2019-2020 году:**

- текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей по локальной смете № 120*34*1 на сумму 87 596 рублей;
- текущий ремонт фасада по локальной смете на 267 080 рублей ;
- текущий ремонт конструктивных элементов по локальной смете № 54*34*5 на сумму 22 604,44 рубля.

Голосовали:

«ЗА» - 1124 голосов, 1124 кв.м. 51% принадлежащих собственникам помещений, участвовавших в голосовании;

«ПРОТИВ»- 910,35 голосов, 1089,65 кв.м. 49% принадлежащих собственникам помещений, участвовавших в голосовании;

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 %.

По третьему вопросу повестки дня решили:

утвердить размер Целевого сбора с 01.02.2019г. по 31.01.2020 года в размере 8 руб. 81 коп. с 1-го квадратного метра.

«ЗА» - 1124 голосов, 1124 кв.м. 51% принадлежащих собственникам помещений, участвовавших в голосовании;

«ПРОТИВ»- 910,35 голосов, 1089,65 кв.м. 49% принадлежащих собственникам помещений, участвовавших в голосовании;

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 %.

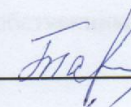
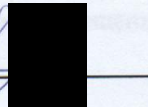
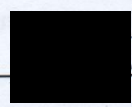
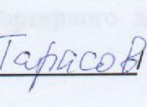
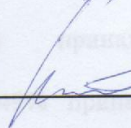

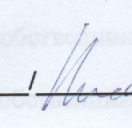
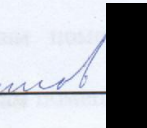
Подписи собственников помещений многоквартирного жилого дома

№ 8 по ул.(пр-ту) Луначарского в г.Миассе, присутствующих

на настоящем собрании, указаны в бюллетенях -к настоящему протоколу.

Указанное Приложение является неотъемлемой частью протокола от 24.03.2019г.

Председатель

Секретарь