

## ПРОТОКОЛ №

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Миасс, ул. Циолковского, 5, проводимом в форме заочного голосования в период с 09.02.2024 г. по 20.02.2024 г.

26.02.2024 г.

Адрес многоквартирного дома: г. Миасс, ул. Циолковского, 5.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения Общего собрания: заочная.

Дата и время начала проведения Общего собрания: 09.02.2024 г. в 17 ч. 30 мин.

Дата и время окончания приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): 20.02.2024 г. до 20 ч. 00 мин.

Место приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): г. Миасс, ул. Циолковского, 5, кв. 28.

Дата составления протокола: 26.02.2024г.

Инициатор Общего собрания: Саттаров [REDACTED] собственник помещения (кв.) [REDACTED]

(право собственности зарегистрировано: № [REDACTED])

Место проведения общего собрания: г. Миасс, ул. Циолковского, 5.

На дату подведения итогов Общего собрания в многоквартирном доме установлено:

общая площадь жилых и нежилых помещений дома: 4098 кв.м.;

общее количество голосов: 4098 - 100% голосов собственников (1 голос = 1 кв.м.);

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании: 3103,5;

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании (в %): 75,73.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Собрание принимать решения по вопросам повестки дня Общего собрания: правомочно.

### Повестка дня

#### Общего собрания собственников помещений:

**Вопрос №1.** Избрание председателя, секретаря общего собрания собственников помещений, наделение их полномочиями по подсчету голосов

**Вопрос №2.** Утверждение размера сбора денежных средств для оплаты вознаграждения Председателю совета многоквартирного дома № 5 по ул. Циолковского по статье «Совет дома».

**Вопрос №3.** Согласование проведения работ по закрытию мусорных люков в подъездах многоквартирного дома.

#### Решения, принятые Общим собранием и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:

**Вопрос №1.** Избрание председателя, секретаря общего собрания собственников помещений, наделение их полномочиями по подсчету голосов

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 5 по ул. Циолковского Саттарова [REDACTED] избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Клементьеву [REDACTED] наделить их полномочиями по подсчету голосов общего собрания собственников

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 5 по ул. Циолковского Саттарова [REDACTED] избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Клементьеву [REDACTED] наделить их полномочиями по подсчету голосов общего собрания собственников



"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3103,5	100	0	0	0	0

**РЕШЕНИЕ: принято**

**Вопрос №2.** Утверждение размера сбора денежных средств для оплаты вознаграждения Председателю совета многоквартирного дома № 5 по ул. Циолковского по статье «Совет дома».

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить с 01.02.2024г. размер сбора денежных средств для оплаты вознаграждения Председателю совета многоквартирного дома № 5 по ул. Циолковского по статье «Совет дома», в размере 265 руб. с 1 квартиры за минусом 10% управляющей компании. Передача денежных средств осуществляется путем перечисления на лицевой счет Председателя Совета дома.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить с 01.02.2024г. размер сбора денежных средств для оплаты вознаграждения Председателю совета многоквартирного дома № 5 по ул. Циолковского по статье «Совет дома», в размере 265 руб. с 1 квартиры за минусом 10% управляющей компании. Передача денежных средств осуществляется путем перечисления на лицевой счет Председателя Совета дома.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3022,9	97,4	80,6	2,6	0	0

**РЕШЕНИЕ: принято**

**Вопрос №3.** Согласование проведения работ по закрытию мусорных люков в подъездах многоквартирного дома.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Согласовать проведение работ по закрытию (консервации) мусорных люков в подъездах дома №5 по ул. Циолковского и производить выброс мусора в баки на мусорной стоянке.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Согласовать проведение работ по закрытию (консервации) мусорных люков в подъездах дома №5 по ул. Циолковского и производить выброс мусора в баки на мусорной стоянке.

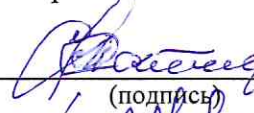
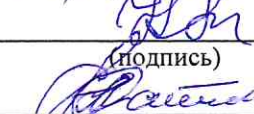
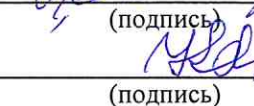

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
1453,59	35,47	1504,41	36,71	145,5	3,55

**РЕШЕНИЕ: не принято**

**Приложения к протоколу:**

- 1) Копия текста сообщения о проведении Общего собрания на: 1л. в 1 экз.
- 2) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на: 1л. в 1 экз.
- 3) Письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей, принявших участие в проведенном Общем собрании на: 110л.

Председатель общего собрания:

 (подпись)	Саттаров	26.02.2024
	(Ф. И. О.)	(дата)
 (подпись)	Клементьева	26.02.2024
	(Ф. И. О.)	(дата)
 (подпись)	Саттаров	26.02.2024
	(Ф. И. О.)	(дата)
 (подпись)	Клементьева	26.02.2024
	(Ф. И. О.)	(дата)