

ПРОТОКОЛ №

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Миасс пр-т Макеева д. 43, проводимом в форме заочного голосования в период с 03.11.2023 г. по 13.11.2023 г.

г.Миасс

13.11.2023 г.

Адрес многоквартирного дома: г.Миасс пр-т Макеева д. 43.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения Общего собрания: заочная.

Дата и время начала проведения Общего собрания: 03.11.2023 г. в 19 ч. 00 мин.

Дата и время окончания приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): 13.11.2023 г. до 20 ч. 00 мин.

Место приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): г.Миасс пр-т Макеева д. 43 кв. 33.

Дата составления протокола: 13.11.2023 г.

Инициатор Общего собрания: Тимербаев [REDACTED] собственник кв. №33 (право собственности зарегистрировано [REDACTED])

Место проведения общего собрания: г.Миасс пр-т Макеева д. 43.

На дату подведения итогов Общего собрания в многоквартирном доме установлено:

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома: 2042,8 кв.м.;

общее количество голосов: 2042,8 (1 голос = 1 кв.м. - 100% голосов собственников.);

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании: 1666,71;

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании (в %): 81,59.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Собрание принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания: правомочно.

Повестка дня

Общего собрания собственников помещений:

Вопрос №1. Избрание председателя Общего собрания, секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.

Вопрос №10. Утверждение перечня работ по текущему ремонту - монтаж системы видеонаблюдения по локальной смете и их стоимость 28335 руб.

Вопрос №11. Отмена ранее принятого решения собственников помещений многоквартирного дома на общем собрании от 16.10.2023 в части принятия решения - по вопросу №10.

Решения, принятые Общим собранием и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:

Вопрос №1. Избрание председателя Общего собрания, секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 43 по пр. Макеева Тимербаева [REDACTED] избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Байкову [REDACTED] наделить их полномочиями по подсчету голосов.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1559,21	93,55	53,6	3,22	53,9	3,23

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 43 по пр. Макеева Тимербаева [REDACTED]

избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Байкову [REDACTED] наделить их полномочиями по подсчету голосов.

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №10. Утверждение перечня работ по текущему ремонту - монтаж системы видеонаблюдения по локальной смете и их стоимость 28335 руб.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить проведение работ по текущему ремонту - монтаж системы видеонаблюдения по локальной смете от 27.10.2023г. и их стоимость 28335 (двадцать восемь тысяч триста тридцать пять) руб. 00 коп.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1559,21	93,55	53,6	3,22	53,9	3,23

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить проведение работ по текущему ремонту - монтаж системы видеонаблюдения по локальной смете от 27.10.2023г. и их стоимость 28335 (двадцать восемь тысяч триста тридцать пять) руб. 00 коп.

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №11. Отмена ранее принятого решения собственников помещений многоквартирного дома на общем собрании от 16.10.2023 в части принятия решения - по вопросу №10.

ПРЕДЛОЖЕНО: Отменить ранее принятое решение собственников помещений многоквартирного дома на общем собрании от 16.10.2023 в части принятия решения - по вопросу №10 "Утверждение перечня работ по текущему ремонту - монтаж системы видеонаблюдения по локальной смете от 11.09.2023г. и их стоимость 49971,10 руб."

ГОЛОСОВАЛИ:

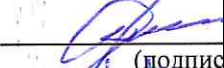
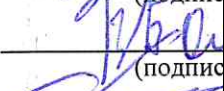

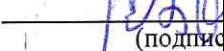
"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1612,81	96,77	0	0	53,9	3,23

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Отменить ранее принятое решение собственников помещений многоквартирного дома на общем собрании от 16.10.2023 в части принятия решения - по вопросу №10 "Утверждение перечня работ по текущему ремонту - монтаж системы видеонаблюдения по локальной смете от 11.09.2023г. и их стоимость 49971,10 руб."

РЕШЕНИЕ: принято

Приложения к протоколу:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на: 1л. в 1 экз.
- 2) Копия текста сообщения о проведении Общего собрания на: 1л. в 1 экз.
- 3) Решения (бюллетени) собственников в МК [REDACTED].

Председатель общего собрания:		Тимербаев [REDACTED]	14.11.2023
	(подпись)	(Ф. И. О.)	(дата)
Секретарь общего собрания:		Байков [REDACTED]	14.11.2023
	(подпись)	(Ф. И. О.)	(дата)
Члены счетной комиссии:		Тимербаев [REDACTED]	14.11.2023
	(подпись)	(Ф. И. О.)	(дата)
		Байков [REDACTED]	14.11.2023
	(подпись)	(Ф. И. О.)	(дата)