

## ПРОТОКОЛ №

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Миасс, пр. Макеева, 38а, проводимом в форме заочного голосования в период с 03.06.2023 г. по 12.06.2023 г.

12.06.2023 г.

Адрес многоквартирного дома: г. Миасс, пр. Макеева, 38а.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения Общего собрания: заочная.

Дата и время начала проведения Общего собрания: 03.06.2023 г. в 10 ч. 30 мин.

Дата и время окончания приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): 12.06.2023 г. до 20 ч. 00 мин.

Место приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): г. Миасс, пр. Макеева, 38а, кв. 27.

Дата составления протокола: 12.06.2023г.

Инициатор Общего собрания: Наумов [REDACTED] собственник помещения (кв.) №27 (право собственности зарегистрировано: № [REDACTED])

Место проведения общего собрания: г. Миасс, пр. Макеева, 38а.

На дату подведения итогов Общего собрания в многоквартирном доме установлено:

общая площадь жилых и нежилых помещений дома: 5006,9 кв.м.;

общее количество голосов: 5006,9 - 100% голосов собственников (1 голос = 1 кв.м.);

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании: 4103,2;

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании (в %): 81,95.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Собрание принимать решения по вопросам повестки дня Общего собрания: правомочно.

### Повестка дня

#### Общего собрания собственников помещений:

**Вопрос №1.** Избрание председателя, секретаря, наделение их полномочиями по подсчету голосов

**Вопрос №2.** Утверждение проведения работ по текущему ремонту 1-го подъезда на основании локальной сметы от 31.05.2023г. на сумму 122245,45 руб.

**Вопрос №3.** Утверждение целевого сбора в размере 6 руб. с 1 кв.м., который будет начисляться собственникам помещений первого подъезда (кв. 1-17) многоквартирного дома с 01.06.2023г. по 31.05.2024г.

### Решения, принятые Общим собранием и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:

**Вопрос №1.** Избрание председателя, секретаря, наделение их полномочиями по подсчету голосов

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 38а по пр. Макеева Бабушкина [REDACTED] избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Пикет [REDACTED] наделить их полномочиями по подсчету голосов общего собрания собственников

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 38а по пр. Макеева Бабушкина [REDACTED], избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Пикет [REDACTED]

[REDACTED] наделить их полномочиями по подсчету голосов общего собрания собственников

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4103,2	100	0	0	0	0

**РЕШЕНИЕ:** принято

**Вопрос №2.** Утверждение проведения работ по текущему ремонту 1-го подъезда на основании локальной сметы от 31.05.2023г. на сумму 122245,45 руб.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить проведение работ по текущему ремонту 1-го подъезда на основании локальной сметы от 31.05.2023г. на сумму 122245 (сто двадцать две тысячи двести сорок пять) руб.45 коп.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить проведение работ по текущему ремонту 1-го подъезда на основании локальной сметы от 31.05.2023г. на сумму 122245 (сто двадцать две тысячи двести сорок пять) руб.45 коп.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4103,2	100	0	0	0	0

**РЕШЕНИЕ: принято**

**Вопрос №3.** Утверждение целевого сбора в размере 6 руб. с 1 кв.м., который будет начисляться собственникам помещений первого подъезда (кв. 1-17)многоквартирного дома с 01.06.2023г. по 31.05.2024г.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить целевой сбор в размере 6 руб. с 1 кв.м., который будет начисляться собственникам помещений первого подъезда (кв. 1-17)многоквартирного дома с 01.06.2023г. по 31.05.2024г. В случае выполнения работ на меньшую сумму собранные средства зачисляются на текущий ремонт.


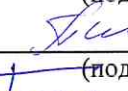
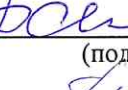
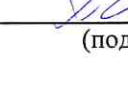
**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить целевой сбор в размере 6 руб. с 1 кв.м., который будет начисляться собственникам помещений первого подъезда (кв. 1-17)многоквартирного дома с 01.06.2023г. по 31.05.2024г. В случае выполнения работ на меньшую сумму собранные средства зачисляются на текущий ремонт.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4103,2	100	0	0	0	0

**РЕШЕНИЕ: принято**

**Приложения к протоколу:**

- 1) Копия текста сообщения о проведении Общего собрания на: 1л. в 1 экз.
- 2) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на: 1л. в 1 экз.
- 3) Письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей, принявших участие в проведенном Общем собрании на: 33л. в 1 экз.

Председатель общего собрания:		/	Бабушкин	12.06.2023
	(подпись)		(Ф. И. О.)	(дата)
Секретарь общего собрания:		/	Пик	12.06.2023
	(подпись)		(Ф. И. О.)	(дата)
Члены счетной комиссии:		/	Бабушкин	12.06.2023
	(подпись)		(Ф. И. О.)	(дата)
		/	Пик	12.06.2023
	(подпись)		(Ф. И. О.)	(дата)