

ПРОТОКОЛ №

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Миасс, пр. Макеева, д. 28, проводимом в форме заочного голосования в период с 17.08.2024 г. по 27.08.2024 г.

02.09.2024 г.

Адрес многоквартирного дома: г. Миасс, пр. Макеева, д. 28.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения Общего собрания: заочная.

Дата и время начала проведения Общего собрания: 17.08.2024 г. в 16 ч. 00 мин.

Дата и время окончания приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): 27.08.2024 г. до 20 ч. 00 мин.

Место приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): г. Миасс, пр. Макеева, д.28, кв. 54.

Дата составления протокола: 02.09.2024г.

Инициатор Общего собрания: Филатов [REDACTED] собственник кв. №54 (право собственности зарегистрировано: № [REDACTED])

Место проведения общего собрания: г. Миасс, пр. Макеева, д.28, кв. 54.

На дату подведения итогов Общего собрания в многоквартирном доме установлено:

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома: 3227,4 кв.м.;

общее количество голосов: 3227,4 (1 голос = 1 кв.м. - 100% голосов собственников.);

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании: 2193,2;

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании (в %): 67,96.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Собрание принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания: правомочно.

Повестка дня

Общего собрания собственников помещений:

Вопрос №1. Избрание председателя Общего собрания собственников, секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.

Вопрос №2. Утверждение размера платы по статье "содержание жилья"

Решения, принятые Общим собранием и итоги голосования

по каждому вопросу повестки дня:

Вопрос №1. Избрание председателя Общего собрания собственников, секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 28 по пр. Макеева Филатова [REDACTED] избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Чижикову [REDACTED] наделить их полномочиями по подсчету голосов.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2193,2	100	0	0	0	0

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 28 по пр. Макеева Филатова [REDACTED] избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Чижикову [REDACTED] наделить их полномочиями по подсчету голосов.

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №2. Утверждение размера платы по статье "содержание жилья"

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить с 01.09.2024г. по 31.08.2025г. размер платы с 1 кв.м. жилого помещения, который собственники оплачивают за выполненные работы по содержанию и ремонту жилого помещения по статье "содержание жилья" в размере 18,00 руб.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1791,8	81,7	401,4	18,3	0	0


РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить с 01.09.2024г. по 31.08.2025г. размер платы с 1 кв.м. жилого помещения, который собственники оплачивают за выполненные работы по содержанию и ремонту жилого помещения по статье "содержание жилья" в размере 18,00 руб.

РЕШЕНИЕ: принято

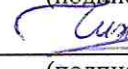
Приложения к протоколу:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на: 1л. в 1 экз.
- 2) Копия текста сообщения о проведении Общего собрания на: 1л. в 1 экз.
- 3) Решения (бюллетени) собственников в МКД [redacted] в 1 экз.

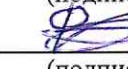
Председатель общего собрания:

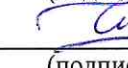
 / [redacted] Филатов [redacted] 09.2024
(подпись) (Ф. И. О.) (дата)

Секретарь общего собрания:

 / [redacted] Чижиков [redacted] 09.2024
(подпись) (Ф. И. О.) (дата)

Члены счетной комиссии:

 / [redacted] Филатов [redacted] 09.2024
(подпись) (Ф. И. О.) (дата)

 / [redacted] Чижиков [redacted] 09.2024
(подпись) (Ф. И. О.) (дата)