

## ПРОТОКОЛ №

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Миасс, ул. Луначарского, 18, проводимом в форме заочного голосования в период с 26.02.2024 г. по 14.03.2024 г.

20.03.2024 г.

Адрес многоквартирного дома: г. Миасс, ул. Луначарского, 18.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения Общего собрания: заочная.

Дата и время начала проведения Общего собрания: 26.02.2024 г. в 10 ч. 00 мин.

Дата и время окончания приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): 14.03.2024 г. до 20 ч. 00 мин.

Место приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): г. Миасс, ул. Луначарского, 18, кв. 4.

Дата составления протокола: 20.03.2024 г.

Инициатор Общего собрания: Андреева [REDACTED] собственник кв. [REDACTED] (право собственности зарегистрировано: [REDACTED])

Место проведения общего собрания: г. Миасс, ул. Луначарского, 18.

На дату подведения итогов Общего собрания в многоквартирном доме установлено:

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома: 1630,2 кв.м.;

общее количество голосов: 1630,2 (1 голос = 1 кв.м. - 100% голосов собственников.);

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании: 1117,05;

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании (в %): 68,52.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Собрание принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания: правомочно.

### Повестка дня

#### Общего собрания собственников помещений:

Вопрос №1. Избрание председателя, секретаря общего собрания собственников, наделение их правом подсчета голосов.

Вопрос №2. Утверждение размера платы по статье "содержание жилья"

### Решения, принятые Общим собранием и итоги голосования

#### по каждому вопросу повестки дня:

Вопрос №1. Избрание председателя, секретаря общего собрания собственников, наделение их правом подсчета голосов.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 18 по ул. Луначарского Ащеулову [REDACTED] избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Колмогорову [REDACTED] наделить их правом подсчета голосов.

#### ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1117,05	100	0	0	0	0

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 18 по ул. Луначарского Ащеулову [REDACTED] избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Колмогорову [REDACTED] наделить их правом подсчета голосов.

**РЕШЕНИЕ:** принято

**Вопрос №2.** Утверждение размера платы по статье "содержание жилья"

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить с 01.02.2024г. размер платы с 1 кв.м. жилого помещения по статье "содержание жилья":

- плата за содержание жилого помещения в размере 18,00 руб.,
- плата по уборке лестничных клеток в размере 2,00 руб.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1117,05	100	0	0	0	0

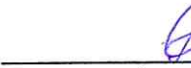

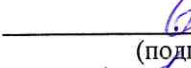
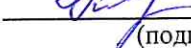
**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить с 01.02.2024г. размер платы с 1 кв.м. жилого помещения по статье "содержание жилья":

- плата за содержание жилого помещения в размере 18,00 руб.,
- плата по уборке лестничных клеток в размере 2,00 руб.

**РЕШЕНИЕ: принято**

**Приложения к протоколу:**

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на: 1л. в 1 экз.
- 2) Копия текста сообщения о проведении Общего собрания на: 1л. в 1 экз.
- 3) Решения (бюллетени) собственников в МСД №: 32ч. в 1 экз.

Председатель общего собрания:		/	Ащеулова	0.03.2024
	(подп.)		(Ф. И. О.)	(дата)
Секретарь общего собрания:		/	Колмогорова	0.03.2024
	(подп.)		(Ф. И. О.)	(дата)
Члены счетной комиссии:		/	Ащеулова	0.03.2024
	(подп.)		(Ф. И. О.)	(дата)
		/	Колмогорова	0.03.2024
	(подп.)		(Ф. И. О.)	(дата)