

## ПРОТОКОЛ №

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Миасс, ул. Вернадского, 14, проводимом в форме заочного голосования в период с 24.10.2022 г. по 31.10.2022 г.

01.11.2022 г.

Адрес многоквартирного дома: г. Миасс, ул. Вернадского, 14.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения Общего собрания: заочная.

Дата и время начала проведения Общего собрания: 24.10.2022 г. в 10 ч. 30 мин.

Дата и время окончания приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): 31.10.2022 г. до 20 ч. 00 мин.

Место приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): г. Миасс, ул. Вернадского, 14, кв. 123.

Дата составления протокола: 01.11.2022г.

Инициатор Общего собрания: Малкова [REDACTED] собственник помещения (кв.) №123 (право собственности зарегистрировано: № [REDACTED])

Место проведения общего собрания: г. Миасс, ул. Вернадского, 14.

На дату подведения итогов Общего собрания в многоквартирном доме установлено:

общая площадь жилых и нежилых помещений дома: 7621,4 кв.м.;

общее количество голосов: 7621,4 - 100% голосов собственников (1 голос = 1 кв.м.);

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании: 5640,74;

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании (в %): 74,01;

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Собрание принимать решения по вопросам повестки дня Общего собрания: правомочно.

### Повестка дня

#### Общего собрания собственников помещений:

**Вопрос №1.** Избрание председателя, секретаря общего собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.

**Вопрос №2.** Утверждение проведения работ по монтажу системы видеонаблюдения из 10 камер на основании локальной сметы №31 от 26.09.2022г. на сумму 156820 руб.

**Вопрос №3.** Утверждение целевого сбора в размере 412 руб. 16 коп. с 1 квартиры, который будет начисляться собственникам помещений многоквартирного дома с 01.11.2022г. по 31.01.2023г.

### Решения, принятые Общим собранием и итоги голосования

#### по каждому вопросу повестки дня:

**Вопрос №1.** Избрание председателя, секретаря общего собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 14 по ул. Вернадского Малкову [REDACTED], избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Балдину [REDACTED] наделить их полномочиями по подсчету голосов.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 14 по ул. Вернадского Малкову [REDACTED] избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Балдину [REDACTED] наделить их полномочиями по подсчету голосов.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5598,34	99,25	42,4	0,75	0	0

**РЕШЕНИЕ: принято**

**Вопрос №2.** Утверждение проведения работ по монтажу системы видеонаблюдения из 10 камер на основании локальной сметы №31 от 26.09.2022г. на сумму 156820 руб.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить проведение работ по монтажу системы видеонаблюдения из 10 камер на основании локальной сметы №31 от 26.09.2022г. на сумму 156820 руб.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить проведение работ по монтажу системы видеонаблюдения из 10 камер на основании локальной сметы №31 от 26.09.2022г. на сумму 156820 руб.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"		"НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ"	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их
3794,31	67,26	1358,67	24,09	453,56	8,04	34,2	0,61

\*Примечания: по данному вопросу не учтены голоса по следующим помещениям: 142

**РЕШЕНИЕ: принято**

**Вопрос №3.** Утверждение целевого сбора в размере 412 руб. 16 коп. с 1 квартиры, который будет начисляться собственникам помещений многоквартирного дома с 01.11.2022г. по 31.01.2023г.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить целевой сбор в размере 412 руб. 16 коп. с 1 квартиры, который будет начисляться собственникам помещений многоквартирного дома с 01.11.2022г. по 31.01.2023г. В случае выполнения работ на меньшую сумму собранные средства зачисляются на текущий ремонт.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить целевой сбор в размере 412 руб. 16 коп. с 1 квартиры, который будет начисляться собственникам помещений многоквартирного дома с 01.11.2022г. по 31.01.2023г. В случае выполнения работ на меньшую сумму собранные средства зачисляются на текущий ремонт.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3794,31	67,27	1392,87	24,69	453,56	8,04

**РЕШЕНИЕ: принято**

#### Приложения к протоколу:

- 1) Копия текста сообщения о проведении Общего собрания на: 1л. в 1 экз.
- 2) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на: 1л. в 1 экз.
- 3) Письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей, принявших участие в проведенном Общем собрании на: 176л. в 1 экз.

Председатель общего собрания:	<i>Малкова</i> / [REDACTED]	Малкова	01.11.2022
	(подпись)	(Ф. И. О.)	(дата)
Секретарь общего собрания:	<i>Балдина</i> / [REDACTED]	Балдина	01.11.2022
	(подпись)	(Ф. И. О.)	(дата)
Члены счетной комиссии:	<i>Малкова</i> / [REDACTED]	Малкова	01.11.2022
	(подпись)	(Ф. И. О.)	(дата)
	<i>Балдина</i> / [REDACTED]	Балдина	01.11.2022
	(подпись)	(Ф. И. О.)	(дата)